

2026
7

道新帯広十勝家庭情報版

帯広市内

幕別町札内

音更町

芽室町

約103,000世帯
に全戸配布

<https://housingnews.net>
ハウジングニュース

企画制作／株式会社新生帯広支社 広告のお申込み／☎0155-25-1248(平日)

特別公開

Dinner's House

7/18(土) 19(日) 20(月)祝

10:00-17:00 予約不要

ぐるっと回れる動線と広々LDKで
毎日にゆとりが生まれる住まい。

- 1 ナチュラルな色合いの
落ち着いた室内
- 2 隅だまりあふれる
南向きバルコニー
- 3 足元からあたたかい
全居室床暖房
- 4 1年を通して快適な
熱交換換気システム

会場 帯広市西16条南4丁目34
アーニストホームの青いのぼりを目印にお越しください

TEL 0155-34-3147
営業時間 9:00~18:00
<https://www.earnesthome.jp>

他にはないデザインを追求し頑丈さも合わせ持つ。

M

さんかく屋根のモノモト物置

NEW JAPANESE MONOOKI.

冬も安心。すべての種類が
多雪地仕様。

切妻屋根は屋根に雪が残りにくく、
片流れタイプ製品より雪下ろしの手間が省けます

MN

スタンダードクラスのデザイン
物置。さんかく屋根とオール
1カラーと、国内最重量の丈夫
さを合わせ持つTHIS IS マツ
モト物置。

PG色 GW色 BN色

3 COLOR 選べる3カラー

PG色 GW色 BN色

弊社敷地に マツモト物置 展示しています
<< マツモト物置の詳細はこちら

北海道地区で唯一の販売代理店
株式会社 サンコー緑化
帯広市東3条南25丁目6 ☎0155-67-1128 WEBはこちら

7/18 SAT

MODEL HOUSE
GRAND OPEN!

木の温もりあふれる
ナチュラルな暮らし

●やさしい木目が映えるナチュラルテイストのLDK
●各所の収納スペースで、お家はいつもスッキリ

ラスト
1棟

7/18(土) 19(日) 20(月)祝
25(土) 26(日)

10:00~17:00

最終販売会開催

◎ 帯広市西17条南4丁目33-7

モデルハウス公開終了につき 特別価格！
GX志向型住宅
130万円分！
PRICE DOWN!
値下げ

限定1棟 早い者勝ち！
このチャンスを見逃すな！

WEB予約で
お得な特典！
・[初回来場者限定]
QUOカード500円分進呈！
・待ち時間なし！
・希望時間が選べる！
※進呈はアンケート回答等
条件がございます。
詳細はスタッフもしくは
HPまで

来場予約は
こちら

今すぐ住める
モデルハウス仕様の
住まいをお得にゲット！

※画像はイメージです

旧価格
3,520万円

新価格 土地+建物
(税込)
3,390万円

家賃並みの支払いで /
月々 68,783円~

別途費用として、登記・火災保険料などの諸費用。
太陽光パネル月額リース料13,100円(税込)、外構、一部カーテン工事代等有り
旧価格:3520万円(公表日:令和7年7月31日~令和8年6月11日)/新価格:3390万円(公表日:令和8年6月12日)

子育て世代注目！エコソラGXモデルの5つのポイント！

スマホ1台で
カンタン操作！
スマートハウス

十勝の厳しい冬も
へっちゃらな
高断熱6等級

UA値0.28
熱を逃さない
省エネ住宅

エアコン2台で冷暖房
パネルヒーターレスで
広々安心空間

日中の電気代を
とにかくカット！
太陽光パネル

分譲
概要
■取引態様:売主■所在地:帯広市西17条南4丁目33番7号 ■敷地面積:180.03㎡(54.46坪) ■建物面積:99.37㎡(30.00坪) ■構造:木造2層建て ■地目:宅地 ■用途地域:第二種中高層住居専用
■建築時期:2000年 容積率:200% ■完成年月:令和7年5月末
■お引渡し時期:即入居可能 ■学区:緑丘小学校 徒歩19分(1,500m) 第五中学校 徒歩29分(650m) ■交通:十勝バス「春駒道17条」徒歩2分 ■広告有効期限:令和8年7月31日

支払例
頭金:10万円、融資利用額:3,380万円(うちボーナス:700万円)
北洋銀行ゼロカーボンプ金利3年固定1.08%/返済期間40年
ボーナス加算月/年2回:107,988円
※住宅ローンのお借入れには一定の要件該当者が対象です。 ※金利優遇はお客様のお借入れ内容により異なります。 ※別途、保証料・事務手数料・印紙代等のお客様の負担となります。 ※令和8年7月31日までに事前審査を申請した場合の適用金利です。

事前予約制

OPEN HOUSE

7/18 SAT 19 SUN

開催時間/AM10:00-PM5:00
住所/帯広市東1条南20丁目18番1、18番4、18番5

3棟隣同士

「玄」モデルハウス
げん
その黒は、奥深い

「灯」モデルハウス
とり
角窓が描く、街の灯りと
つながるパノラマ

「麓」モデルハウス
ろく
なだらかな佇まいに、
上質な心地良さ

キャンペーン期間
7/20(月)祝
まで

家づくり応援
キャンペーン

来場前アンケート
回答＆予約来場＆
住宅ローンの
事前審査申込で

最大
30,000円分の
電子マネープレゼント！

※キャンペーンの概要詳細はホームページをご確認ください※ご見学の前日までのご予約が必要となります※初めてロコスホームの住宅を見学される方限定

来場
予約は
こちら

いい家を住み継ごう
LOGOS HOME 帯広
株式会社 ロゴスホーム

お問い合わせは
こちら

TEL 0155・22・4126

住所/帯広市東3条南13丁目2-1
営業時間/AM10:00~PM5:00
定休日/不定休

※掲載パースは全てイメージです

一級建築士事務所 北海道知事登録(十)第385号 国土交通大臣許可(般-6)第27425号 宅地建物取引業者免許証 国土交通大臣(2)第9407号 <公益社団法人>全国宅地建物取引保証協会加盟 <一般社団法人>北海道不動産公正取引協議会加盟

タイプの違うふたつのおうち、公開。

California Style

7/25 sat. 26 sun 公開
10:00~17:00

帯広市上清川町基線159

Japandi Style

8/8 sat. 9 sun 公開
10:00~17:00

帯広市西6条南39丁目1-15

※公開はイメージです。

ウッドライフ WOOD LIFE
一級建築士事務所
帯広市西17条南4丁目50番16号
TEL.0155-33-3888
モバイルからアクセス

築浅、中古住宅
という選択。

※2022年1月完成

学校も買い物も徒歩圏内で家族にうれしい住環境、W断熱が叶える一年中心地よい住まい。詳細は太平ホーム北海道帯広支店までお問い合わせください。

所在地 幕別町札内青葉町4

【物件概要】●交通：JR札内駅 徒歩11分 ●間取：5LDK ●学区：白人小学校 0.4km / 札内東中学校 0.5km ●用途：第一種中高層住居専用地域 / 宅地 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●面積：建物 / 110.96㎡土地 / 230.94㎡ ●設備：太陽光発電システム、二重サッシ、ウォークインクローゼット、システムキッチン、灯油暖房、24時間換気システム ●建物完成年月日：2025年1月 ●広告有効期限：2026年8月31日

オーナー様募集 仲介 価格 3,000万円

物件情報お問合せ

Taihei 株式会社 太平ホーム北海道 帯広支店
（本社）札幌
（支店）旭川・釧路・函館・苫小牧
MAIL: obihiro@taihei-home.jp WEB: https://www.taihei-home.jp
●北海道宅地建物取引業協会会員 ●建設業許可：北海道知事（特）第18197号 ●宅地建物取引業者：北海道知事（石）第6884号

アイ建築工房 コンパトリハウス 「私たちの家づくりコンセプトは 人生応援住宅。無駄のないスマートな家づくりをサポートします。」

モデルハウス&完成住宅 同時公開
7.18.19.20 10:00~17:00 会場者 Wプレゼント

平屋 モデルハウス 暮らしが整い家族がつながる平屋
ストレスフリーな回遊動線とたっぷり収納を組み合わせ、家の中が自然と片づく間取りに。さらに、てきぱき動ける家事動線で日々の負担を減らし、家族との時間も自分の時間をもっと楽しめるお家です。続き間とつなげてゆったり過ごせるLDK空間や、畳の上でのんびり過ごせる小上がりも見どころ。

平屋 完成住宅 家事も移動もスムーズな快適動線とこもれる書斎がある平屋
キッチンを中心に各空間をスムーズに移動でき、家族みんなが快適に暮らせる動線のある平屋。さらに、仕事や趣味、子どもの学習スペースとしても活用できるワークスペースがあり、家族時間もじぶん時間も大切に過ごせるおうちとなりました。

会場：帯広市大空町3丁目16-17 ACCESS 会場：幕別町札内若草町539-13

↑ご予約はこちら↑

月々「無理のない」お支払いでマイホームを実現

例えは 土地・建物購入費として 3,260万円借り入れた場合 **月々77,887円** 返済0円

LINE公式アカウント 動画配信しています

小さな高級住宅 人生応援住宅。北海道知事免許（特）第674号 / 宅建業協会 帯広市西19条北1丁目5番15号 TEL.0155-67-1116 0120-375-396 https://i-kenchikukoubou.jp

新築住宅 | 完全予約制見学会 7/18.19.20 各時間/10:00~17:00

ふたりのこれからにこの平屋。 今も、これからも。心地よく暮らす。

※家具・小物はAIによる演出イメージであり、実際には設置されておりません。

今も、これからも暮らしやすい平屋
① 明るい LDK 南道路の立地を活かした大きな窓。
② 家事がラクになる動線 玄関から洗面・脱衣所へスムーズ。
③ 長く心地よく暮らせる設計 引戸中心の設計と収納計画。

28坪3LDK | 南道路 | 主寝室+WIC | 引戸中心設計

写真・詳細はこちら (ご予約もできます)

TEL.0155-26-1007

きれいな現場が、いい家をつくる。
Home Souken
株式会社 ホーム創建
帯広市西5条南31丁目1-50

DOTO SASH 創業53年信頼の実績

おかげさまで 道東サッシセンターはNO.1を獲得！

第1位 YKK AP 十勝エリア販売数 No.1
YKK AP「マドリモ」断熱窓 (2024.4~2025.3)
マドリモ断熱窓販売全国No.1
YKK AP販売コンテスト2ndステージ「マドリモ」断熱窓部門 (2024~2025)

窓リフォーム 安心プラン

工事完了後のお支払いは、補助金分を差し引いた金額でOK！
補助金先引きサポート

補助金分を「先に差し引いて払える」補助金受け取りの時差を解消。工事後は、補助金分を先に引いた金額でお支払い。補助金の入金待ち（数カ月）を当社がカバー。お客様のリフォーム資金の計画に「安心」をサポートします。

一般例 工事完了後全額お支払い。後日、補助金還元分をご返金。
当例 工事完了後、補助金分を差し引いた代金をお支払い。

※例外もあり。補助金の交付には条件があります。詳しくはお問い合わせください。

※補助金の交付には条件があります。詳しくはお問い合わせください。

※補助金988,000円が対象になりますので 税込1,338,000円▲補助金988,000円=950,000円が負担額になります。

現地調査 見積り無料
補助金申請 手数料無料
VISA カード払いOK
Vポイント貯まります

見積りのご依頼 お電話でのお問い合わせは **0800-800-4134** 受付時間 平日8:30~17:30

MADO DOUTOU SASH CENTER CO., LTD.
株式会社 道東サッシセンター
帯広市大通南31丁目56番地 TEL.0155-48-9511 FAX.0155-48-1566 営業時間/8:30~17:30 (定休日)土・日・祝日

弊社ホームページでネットでお見積りOK！窓・玄関リフォームをネットでかんたんにお見積りできます。

当店オリジナル企画 Honda Dream 帯広 ホンダの暮らしに彩を加えよう

夏季イベント 7/19-20 SUN MON 開催！

GB350シリーズ ご成約特典
期間中、対象機種の新車をご成約の方に3月発売のB+COM話題の最新モデル

B+COM 7X EVO プレゼント

【対象機種】GB350/GB350 S/GB350 C ※銀行モデルに関する	GB350 新車3年保証	GB350 S 新車3年保証	GB350 C 新車3年保証
パールホークスアイスブルー	店頭現金販売価格 ¥671,000 (消費税込本体価格 ¥610,000)	店頭現金販売価格 ¥715,000 (消費税込本体価格 ¥650,000)	店頭現金販売価格 ¥715,000 (消費税込本体価格 ¥650,000)
マッドリッドステューピングブラック	店頭現金販売価格 ¥649,000 (消費税込本体価格 ¥590,000)	店頭現金販売価格 ¥693,000 (消費税込本体価格 ¥630,000)	店頭現金販売価格 ¥693,000 (消費税込本体価格 ¥630,000)

※商品画像と表示価格は2026年7月現在のものです。

Test Drive 店頭試乗体験会 7/19 11種類の試乗車をご用意しております。雨天中止

サプライヤー 特別出展!! 専門スタッフが対応いたします。

HYONER 拡張体験&展示説明会

夏季 除雪機 HOTに早期予約開始！

HSM1380i (JN)	HSS1370i (JX)	HSS960i (J)
余裕のパワーで取り回しやすい。	幅広い雪質で頼もしい除雪・投雪力を発揮。	操作は軽く除雪はしっかり、小回りも利く。
●除雪幅:80cm ●エンジン排気量:389cm³ メーカー希望小売価格 ¥909,700 (消費税込本体価格 ¥827,000)	●除雪幅:72cm ●エンジン排気量:389cm³ メーカー希望小売価格 ¥799,700 (消費税込本体価格 ¥727,000)	●除雪幅:62cm ●エンジン排気量:270cm³ メーカー希望小売価格 ¥645,700 (消費税込本体価格 ¥587,000)
店頭現金販売価格 ¥846,000 (消費税込本体価格 ¥768,091)	店頭現金販売価格 ¥735,000 (消費税込本体価格 ¥668,182)	店頭現金販売価格 ¥594,000 (消費税込本体価格 ¥540,000)

※商品画像と表示価格は2026年7月現在のものです。

summer snow blower fair 7/21-10/29 TUE THU

Honda Dream 帯広 TEL.0155-24-1775 〒089-0536 北海道中川郡幕別町札内西町60 営業時間 10:00~17:30 定休日 毎週金曜日、土曜日