

2024
12

道新帯広十勝家庭情報版

十勝の住まいが、
あなたに届く。

ハウジング ニュース

帯広市内・音更町・幕別町札内・芽室町
約103,000世帯に全戸配布

ハウジングニュース 帯広

<https://housingnews.net>



企画制作/株式会社新生帯広支社 広告のお申込み/☎0155-25-1248(平日)

当店オリジナル企画 **Honda Dream 帯広**

除雪機 絶賛販売中!

除雪機に関することなら当店にお任せください! 店頭でお待ちしております!

エンジン始動がカンタンなセル付き。
HSS655c (J1)
メーカー希望小売価格 ¥308,000
(消費税抜本体価格 ¥280,000)
当店現金販売価格
¥277,000
(消費税抜本体価格 ¥251,810)

自走式でグイグイ進んでしっかり除雪。
HSS655c (JE1)
メーカー希望小売価格 ¥261,800
(消費税抜本体価格 ¥238,000)
当店現金販売価格
¥236,000
(消費税抜本体価格 ¥214,540)

充実装備の除雪幅71cmモデル。
HSS970n2 (J)
メーカー希望小売価格 ¥517,000
(消費税抜本体価格 ¥470,000)
当店現金販売価格
¥490,000
(消費税抜本体価格 ¥443,455)

簡単操作で、除雪はパワフル。しかも低騒音。
HSS1170ik2 (J)
メーカー希望小売価格 ¥654,500
(消費税抜本体価格 ¥595,000)
当店現金販売価格
¥610,000
(消費税抜本体価格 ¥554,540)

※画像はイメージです。※写真は印刷のため、実際の色と異なる場合があります。

期間中、当店で除雪機購入で
ガンリン携行缶プレゼント! 数量に限りがございます。
キャンペーン期間: 2024.12/1(日)▶12/26(木)
※なくなり次第終了となりますのでご了承ください。

小型から中型までラインナップ揃えています。

TEL.0155-24-1775 〒089-0536 北海道中川郡幕別町札内西町60
営業時間 10:00~17:30 定休日 毎週金曜日、土曜日

Honda Dream 帯広



ログスホーム L*mina [エルミナ]
ショールーム

New! モデルハウス 見学会

12/7 SAT 8 SUN
14 SAT 15 SUN

各日 AM10:00-PM5:00
【事前予約制】

モデルハウス
居菜
-オルカ-

お家で
本格サウナが
味わえる!

“オルカ”はフィンランド語で「元気で満ち溢れている」という意味。本格サウナが味わえる設備、BBQやお庭などたくさんの遊び心を取り入れたお家です!

サウナのあとは
専用の外気浴スペースへ!

試住も
可能!
※要予約

帯広市東3条南13丁目2番地1



他にも見学できるモデルハウスや、
お家のことが学べるLABOブースも!

Merry Christmas!
クリスマスプレゼント!
上記日程に来場された方へ

見学予約からのご見学 & 事前アンケート回答で/
**『2種のショートケーキ缶と
ふわ缶 4缶セット』プレゼント!**



来場予約は
こちら



◆住宅の購入および建築を検討されている、新規ご家族様を対象にご見学の前日までに予約の上、見学いただいた方へのプレゼントとなります。◆1家族につき1セットのお渡しとなります。◆来場者数によっては、後日郵送または手渡しになる場合がございます。◆本キャンペーンについてのお問い合わせは pâtisserie OKASHI GAKUではお受けしていません。

いい家を住み継ごう

LOGOS HOME 帯広
株式会社 ログスホーム

お問い合わせ
はこちら

帯広市東3条南13丁目2-1

TEL 0155-22-4126

営業時間/AM10:00~PM5:00
定休日/水曜日・木曜日(祝日の場合は営業)

一級建築士事務所 北海道知事登録(十)第385号 国土交通大臣許(般-6)第27425号 宅地建物取引業者免許証 国土交通大臣(2)第9407号 (公益社団法人)全国宅地建物取引保証協会加盟 (一般社団法人)北海道不動産公正取引協議会加盟

帯広市
西18南2

予約不要 年内最終公開!

New Model House

今年最後の

モデルハウス 販売相談会

12/7 土 8 日

10:00
17:00

所在地/帯広市西18条南2丁目11-102

- 帯広市立啓西小学校まで 670m(徒歩9分)
- 帯広市立西陵中学校まで 520m(徒歩7分)
- ザ・ビッグエクスプレス西陵店まで 220m(徒歩3分)
- ダイイチ白糠店まで 1.1km(徒歩14分)
- 天然温泉やよい乃湯まで 400m(徒歩5分)



販売価格 **3,217万円** (土地・建物
消費税込み)

■借入3,217万円/返済期間40年 3年固定金利 実質年率0.68%の場合
(返済例) 自己資金 **0円** 月々 **64,666円** ※ボーナス払い171,490円
※4年以降変動あり

■最寄り駅 ●帯広市西18条南2丁目11-102 ●項目/住宅 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●車いす/5% ●駅徒歩/8分 ●道路幅員/北側公道8.00m 西側公道8.00m ●交通/十勝バス(西18条2丁目)徒歩4分 ●設備/上下水道・電気(ガス) ●学区/帯広市立啓西小学校(670m) 帯広市立西陵中学校(520m) ●建築確認番号/第66種建築帯広建開00057号 ●建物完成年月/令和6年10月 ●取引態様/先主 ●引渡日/要相談 ●広告有効期限/令和6年12月末日

ご来場特典 ※1グループ1枚
アンケートご記入いただいた方!
3,000円分 クオカード
プレゼント!

住まいの・星屋
HOSHIBA
星屋株式会社

本社/〒080-0015 帯広市西5条南17丁目11
代表取締役 星屋 洋樹

- 宅地建物取引業許可:北海道知事免許十勝(14)第249号
- 一級建築士事務所登録:北海道知事免許(十)登録番号203号
- 公益社団法人 北海道宅地建物取引協会会員



お問い合わせは
TEL.0155-22-8800(代) FAX.0155-22-1555
info@hoshiya.jp https://www.hoshiya.jp



OPEN HOUSE

大人のシンプルモダン インテリア




公開:事前予約制 時間:10:00~17:00
所在地:帯広市西16条南4丁目88番24

オーナー様募集
分譲価格 **3,460万円** [税込]

Taihei 株式会社 太平ホーム北海道 帯広支店
TEL.0155-20-7757 FAX.0155-20-7758

アイ建築工房 コンパクトハウス

茅草町 モデルハウス 隣接しています!! モデルハウスで無料作成 家づくり計画書

平屋住宅 2棟公開

12.7 12.8 10:00 17:00

会場A 四季を感じながら暮らす 中庭のある平屋
会場B いつまでも、自分らしく心地よく暮らすがつながる平屋

COMPACT HOUSE 3LDK+延床面積28.50坪(94.40㎡) 敷地面積73.97坪(244.56㎡)

販売価格 **3,050万円** (税込)

ACCESS: 会場A 茅草町東2条南8丁目2-27 会場B 茅草町東2条南8丁目2-31

分譲価格 **3,980万円**

建物 + 土地 + 植栽外構

モテルハウスのコーディネート家具付き

現地:音更町北鈴蘭北3丁目1-20

0120-375-396 <https://i-kenchikukoubo.jp>

年内 最終公開

音更町・北鈴蘭

モデルハウス販売商談会

事前予約制/12月22日まで公開

モデルハウス公開 事前予約制
公開時間 10:00~17:00

募集集中! **3,980万円**

建物 + 土地 + 植栽外構

モテルハウスのコーディネート家具付き

現地:音更町北鈴蘭北3丁目1-20

HOKUO 株式会社 北王
帯広市西7条北1丁目11番地 0155-28-3100

朝の準備が激変! タイパ革命を起こす

平屋見学会

週末2日間公開!

12/7(土) 8(日) 時間/10:00~17:00

3つの見どころポイント

キッチンと洗面・脱衣所をスムーズに繋ぎ、料理と洗濯を同時に進められる魅力的な時短動線

主寝室から洗面所までを直結するクローゼットが朝の準備やお風呂上りに大活躍!年齢を重ねても安心して暮らせませす

リビングとつながる小上がり和室は、温かい雰囲気も広がりお子様も安心して遊べるスペースです

会場 帯広市西13条南29丁目2番4

Home Souken 株式会社 ホーム創建
0155-26-1007

LINE 公式アカウント

住宅見学相談会

12/7(土) 8(日) 12/21(土) 22(日)

OPEN 10:00 > CLOSE 16:00

<フロンティア東9条モデル>

住所:帯広市東9条南4丁目1-38

オーナー様募集中

太陽ホーム 注文住宅用分譲地

帯広市東9条南4丁目 フロンティア東9条

1	2
モデルハウス	248.43㎡ (75.15坪)
212.84㎡ (64.38坪)	220.44㎡ (66.68坪)

物件概要

1 モデルハウス 価格 **3,500万円**

2 **820万円** 3 **760万円** 4 **790万円**

株式会社 太陽ホーム
0155-31-1717

PATTO リクシル マド本舗

最短1日で工事完了 窓・ドア簡単リフォーム

窓 内窓「インプラス」 ドア 玄関ドア「リシェント」

断熱効果 断熱 電気・ガス代を削減

防音 防音 屋内外の騒音低減

壁を壊さない カバー工法 約1日で施工完了

超大型補助金

トカチトヨー住器株式会社
0155-22-1547

TSUCHIYA

屋根が命です。

1.0mm(業界最大級)厚、はせ締め一体屋根は、当社だけの工法です。すが漏れは一切ありません。

カーポートは **屋根** が命です。

高く(2.5m)、広い屋根(2台用33.5m)が標準仕様。

Think globally act locally

株式会社 土谷特殊農機具製作所
0155-37-2161

<http://tsuchiyanoi.com>